



MINISTÉRIO DA FAZENDA
DELEGACIA DO SERVIÇO DO PATRIMÔNIO DA UNIÃO-RS.

CERTIDÃO

Em cumprimento ao despacho exarado no requerimento de

CERTIFICO que no LIVRO DE TERMOS DE ENTREGA E RECEBIMENTO DE IMÓVEIS, número dois (2), às folhas 65 v² e 66, consta o seguinte: - TERMO DE ENTREGA do Próprio Nacional situado em Porto Alegre, Estado do Rio Grande do Sul que faz o Serviço do Patrimônio da União, do Ministério da Fazenda, ao Ministério do Exército, conforme processo protocolizado sob nº 1080-17.553/75. Aos doze (12) dias do mes de julho do ano de mil novecentos e setenta e seis, na Delegacia do Serviço do Patrimônio da União no Estado do Rio Grande do Sul, compareceram, de um lado, como Outorgante do presente Termo, o Serviço do Patrimônio da União, representado neste ato pelo Delegado Arquiteto Carlos Alberto Medeiros Morganti e, de outro lado, como Outorgado, o Ministério do Exército, representado pelo Senhor Major de Engenharia Luiz Bento Severo Leal, respondendo pela Chefia do Serviço do Patrimônio da 3^a Região Militar. Pelo representante do Serviço do Patrimônio da União foi dito: PRIMEIRO: -Que a União Federal é senhora e legítima possuidora do imóvel situado na Rua dos Andradas nº 551, na Cidade de Porto Alegre, Capital do Estado do Rio Grande do Sul, imóvel este devidamente transcrito nos termos da Lei nº 5.972, de 11 de dezembro de 1973, sob o número 156.647, no Livro nº 3-FI, Fls. 100, Do Cartório do Registro de Imóveis da 1^a Zona de Porto Alegre, o qual assim se descreve e caracteriza: Terreno com a área de mil duzentos e oitenta e quatro metros quadrados e noventa e seis decímetros quadrados ... (1.284,96m²), medindo 34m53 de frente à Rua dos Andradas, onde tem o nº 551; pelo lado direito mede 37m25; pelo lado esquerdo, onde confronta com a Rua General Canabarro, mede 37m15 e nos fundos mede 34m42. SEGUNDO: -Que, tendo em vista as Ordens de Serviço nºs. S.P.U. 3 e 4, de 27 de julho e 26 de dezembro de 1972 e, a autorização de entrega do Senhor Diretor Geral do Ser

(P)

do Serviço do Patrimônio da União em despacho de 23 de março de 1973, o referido Próprio Nacional é entregue ao Outorgado, a cujo encargo ficará enquanto aplicado em suas atividades específicas, ou seja, construções de interesse do Ministério do Exército, exceto se ocorrer a hipótese prevista na Lei número 5.651, de 11 de dezembro de 1970. TERCEIRO: -Que, na forma prevista no Decreto-lei nº 9.760, de 5 de setembro de 1946, a presente entrega é feita nas seguintes condições: a) Cessada a aplicação, reverterá o Próprio Nacional à administração do Serviço do Patrimônio da União, independentemente de ato especial (Art.77). b) A entrega fica sujeita a confirmação dois (2) anos após a lavratura deste Termo, cabendo ao Serviço do Patrimônio da União ratificá-la, desde que, nesse período, tenha o imóvel sido utilizado no fim para que é entregue (Art.79, §1º). c) - Não poderá ser permitida a invasão, cessão, locação ou utilização do imóvel em fim diferente do que justificou a entrega - (Art.79, §2º). QUARTO: -Que, verificada a ocorrência de transgressão às medidas proibitivas do Art.79 do Decreto-lei número 9.760 de 1946, serão fixadas as responsabilidades decorrentes dos fatos apurados, resguardados os imperativos legais e os preceitos da hierarquia funcional. Pelo representante do Outorgado foi dito que recebia o Próprio Nacional na forma prescrita neste Termo. E eu, Américo Valfrido Rodrigues, técnico Contábil LTNM5A, com exercício nesta Delegacia, escrevi o presente Termo, que lido e achado conforme, vai assinado por mim e pelos presentes. (as) Carlos Alberto Medeiros Morganti, Luiz Bento Severo Leal e Américo Valfrido Rodrigues. E eu, *Américo Valfrido Rodrigues* Chefe da Seção de Coordenação e Contratos, passei a presente certidão aos doze dias do mês de julho de mil novecentos e setenta e seis (1976), a qual vai assinada pelo Delegado do Serviço do Patrimônio da União no Estado do Rio Grande do Sul.

DELEGACIA DO SERVIÇO
DO PATRIMÔNIO DA UNIÃO

Porto Alegre, 12/07/1976

Carlos Alberto Medeiros Morganti
CARLOS ALBERTO MEDEIROS MORGANTI
Delegado